

PONUKA MAJETKU OBCE

Zámer priameho predaja majetku Obce Svätá Mária č. 2/2014

1) Obec Svätá Mária v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Svätá Mária a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva vo Svätej Márii č. 12/2014 zo dňa 27. 06. 2014

zverejňuje zámer priameho predaja svojho majetku a výzvu na predloženie cenových ponúk na odkúpenie nižšie uvedených nehnuteľností:

2) Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľný majetok – pozemky nachádzajúce sa v obci Svätá Mária, zapísané na správe katastra Trebišov pre katastrálne územie Pavlovo v liste vlastníctva č. 1

a) pozemok – záhrady na parcele registra „C“ KN 216/3 o výmere 800 m²

3) Najnižšia cena, t.j. minimálna cena, za ktorú sa predmetné nehnuteľnosti ponúkajú na predaj je stanovená na základe uznesenia OZ pozemok vo výške 0,13 € za m². Táto cena bola stanovená na základe Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Svätá Mária.

4) Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje na 10 dní od zverenia t.j. do 09. 07. 2014 do 14,00 hod. Cenovú ponuku žiadame predložiť do podateľne Obecného úradu vo Svätej Márii alebo poštou na adresu obce.

5) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom „Zámer priameho predaja č. 2/2014 – neotvárať“.

6) Ponuka záujemcu musí obsahovať:

- a) označenie záujemcu
- b) označenie nehnuteľnosti
- c) výšku ponúknutej ceny za nehnuteľnosti
- d) účel využitia nehnuteľnosti
- e) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci
- f) vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia o obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom, ako aj náklady, ktoré obci vznikli v súvislosti s priamym predajom

7) Predloženú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať len do termínu stanoveného na prekladanie cenových ponúk záujemcov.

8) Obec Svätá Mária si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

9) Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o priamom predaji majetku obce za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu. Zmluvný prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.